

PRESSEINFORMATION

Gewerbe- und Logistikpark in Elsdorf an der A1: Panattoni Europe erwirbt auf Vermittlung der Süderelbe AG zehn Hektar großes Grundstück im LogIn Park – gut fünf Monate nach der offiziellen Eröffnung des Gewerbegebiets bereits 73% der Flächen verkauft

Hamburg/Elsdorf/Zeven, den 11.05.2017 – Der Bereich Immobilienservice der Süderelbe AG vermeldet den ersten großen Erfolg in 2017 und den dritten Abschluss in Elsdorf: heute wurden die letzten Verträge geschlossen. Panattoni Europe, ein Full-Service-Entwickler für Industrie- und Logistikimmobilien, wird eine große Logistikimmobilie für die Noerpel-Gruppe, einem Logistikspezialisten aus Süddeutschland, errichten.

Im Oktober 2017 sollen die ersten Gebäude des geplanten Logistikobjekts nebst angeschlossenen Büro- und Verwaltungstrakt fertig sein. Damit liegt der Vermarktungsstand der Flächen gut fünf Monate nach der offiziellen Eröffnung des Gewerbegebiets bei rund 73% – für die restlichen Flächen sind weitere Verträge in Vorbereitung bzw. wurden Reservierungen vorgenommen. Die ersten Kaufverträge konnten bereits 2016 abgeschlossen werden.

„Wir freuen uns über den erfolgreichen Verlauf der Kooperation mit der Samtgemeinde Zeven-Elsdorf und der Niedersächsischen Landgesellschaft NLG, da an diesem Top-Standort direkt an der A1 zahlreiche neue Arbeitsplätze geschaffen werden und in die Region investiert wird. In der Region werden dringend hochwertige Logistikflächen wie die im LogIn Park Elsdorf benötigt“, so Dr. Olaf Krüger, Vorstand der Süderelbe AG.

Laut Martin Stoppel, zuständiger Projektmanager bei der Süderelbe AG, sei die Noerpel-Gruppe Aushängeschild für die Gemeinde Zeven, da sie die gute Lage an der A1 erkannt habe und gemeinsam mit Panattoni Europe in den Standort einen mittleren zweistelligen Millionenbetrag investiert. Weitere Informationen sind unter: www.login-park-elsdorf.de online abrufbar.

Der LogIn Park Elsdorf

Das rd. 28 ha große Areal ist gemäß rechtskräftigem Bebauungsplan als GI-Gebiet ausgewiesen. Ein 24/7 Stunden-Betrieb ist möglich. Die Erschließung des Gebiets kann nicht nur über die direkte Anbindung an die Autobahn A1, Anschlussstelle Elsdorf sondern auf Wunsch auch an über die westlich benachbarte Bahnstrecke Zeven-Rotenburg erfolgen. Flexible Grundstückszuschnitte in Größen von 10.000 qm bis 100.000 qm für Gewerbe-, Logistik- und Industrieunternehmen sind möglich.

Über die Niedersächsische Landgesellschaft mbH

Die Niedersächsische Landgesellschaft mbH (NLG), die sich mehrheitlich in Hand des Landes Niedersachsen befindet, ist ein gemeinnütziges Unternehmen für die Entwicklung des ländlichen Raumes. Die NLG entwickelt

unter anderem als Erschließungsträger in Niedersachsen in Zusammenarbeit mit Städten und Gemeinden erfolgreich Wohnbau- und Gewerbegebiete. Aktuell betreut die NLG in ca. 150 Städten und Gemeinden ca. 250 Wohnbau- und Gewerbeprojekte. Die NLG verfügt in den dafür wichtigen Bereichen der Projektsteuerung, Stadtplanung sowie Erschließungsplanung über eigenes Personal. Weitere Informationen erhält man unter www.nlg.de.

Über die Süderelbe AG

Die Süderelbe AG versteht sich als kompetenter Ansprechpartner für Unternehmen, Investoren und Kommunen im Hamburger Süden. Schwerpunkte der Gesellschaft liegen in der Förderung des Wirtschaftsstandorts Süderelbe, in der Stärkung der Leit- und Zukunftsbranchen sowie in den Unternehmensservices. Mit der Entwicklung und Umsetzung grenzübergreifender Konzepte und Projekte stärkt die Süderelbe AG die südliche Metropolregion Hamburg. Hamburg und die niedersächsischen Landkreise Harburg, Lüneburg und Stade sowie die Hansestadt Lüneburg gehören ebenso zu den Aktionären wie die Sparkassen der Region und weitere Unternehmen.

www.suederelbe.de

Kontakt

Süderelbe AG
Martin Stoppel
Tel. 040 – 355 10 355
stoppel@suederelbe.de
www.suederelbe.de
www.login-park-elsdorf.de